



Fondazione Visconti Venosta
- ONLUS -

Via Alfieri, 20 – GROSIO (SO)

Cod. Fisc. 83000880142 – P.IVA: 00597040146

Relazione di missione anno 2024



(Lacedelli "Carboncino del Marchese Emilio Visconti Venosta"

conservato nella Sala della presidenza dell'Ente)

APPROVATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CON DELIBERA N. **26** DEL **29/04/2025**

VIENE RESO PUBBLICO TRAMITE PUBBLICAZIONE SUL SITO INTERNET DELL'ENTE

Punto 1)

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

La Fondazione Visconti Venosta Onlus è un ente con personalità giuridica di diritto privato, senza scopo di lucro. Prosegue l'opera svolta dal Pensionato Anziani "Visconti Venosta" di Grosio, eretto in Ente Morale con R.D. del 7 ottobre 1891 con la denominazione "Ospizio Visconti Venosta per vecchi e cronici".

E' iscritto nel registro delle persone giuridiche private al n. 62969 per effetto della deliberazione Giunta Regionale Lombardia n. VII/17731 del 4 giugno 2004, in seguito alla trasformazione dell'IPAB Pensionato per Anziani Visconti Venosta avvenuta nel luglio 2004.

MISSIONE PERSEGUITA

La missione della Fondazione è espressa nello Statuto, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 7/11/2017 (ultima revisione) e delibera della Giunta Regionale della Lombardia n. 889 del 5/2/2018, ove, all'art. 2 (rubricato "Scopi Istituzionali") si legge:

- 1. La Fondazione non ha scopo di lucro e opera esclusivamente per fini di solidarietà sociale, offrendo assistenza socio-sanitaria nei confronti di persone adulte e/o anziane di ambo i sessi, disabili, fragili, non autosufficienti totalmente o parzialmente, sofferenti di limitazioni nell'esercizio delle comuni funzioni psichiche o fisiche.*
- 2. La Fondazione svolge la propria attività nei settori dell'assistenza sociale e socio sanitaria, con particolare riferimento alla tutela dei soggetti svantaggiati in ragione di condizioni fisiche psichiche e familiari del proprio territorio.*
- 3. La Fondazione persegue le proprie finalità senza distinzione di nazionalità, cultura, razza, religione, sesso, censo, condizione sociale e politica.*
- 4. E' fatto divieto alla Fondazione di svolgere attività diverse da quelle istituzionali suddette, ad eccezione delle attività direttamente connesse e nel rispetto delle condizioni e dei limiti di cui all'art. 10, comma 5, del D.Lgs. 4 dicembre 1997, n. 460.*

ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE DI CUI ALL'ART. 5, DEL D. LGS. N.117, DEL 3.7.2017, RICHIAMATE NELLO STATUTO

Le attività di interesse generale svolte dalla Fondazione rientrano fra quelle indicate al punto c) dell'art.5 del D.Lgs.n.117 del 3 luglio 2017 *id est* "prestazioni socio-sanitarie di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14.2.2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.129 del 6.6.2001, e successive modificazioni".

REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE

La Fondazione è in attesa di ulteriori provvedimenti legislativi, ai fini dell'iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) nell'ambito della riforma degli Enti del Terzo Settore (ETS).

REGIME FISCALE APPLICATO

La Fondazione ha acquisito la qualifica di Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale (ONLUS) e ne segue il regime fiscale.

SEDE

L'Ente ha la sede legale in Grosio, provincia di Sondrio, in Via Alfieri, 20 e persegue le proprie finalità nell'ambito della Regione Lombardia.

ATTIVITÀ SVOLTE

La Fondazione Visconti Venosta adempie alle proprie finalità prevalentemente istituendo e gestendo servizi sociali, socio sanitari e sanitari di natura residenziale per la tutela delle persone svantaggiate, oggetto del proprio scopo istituzionale; è autorizzata al funzionamento ed accreditata presso la Regione Lombardia per n. 115 posti letto. La capienza di n. 115 ospiti è stata mantenuta durante tutto l'anno 2024.

Punto 2)

DATI SUGLI ASSOCIATI O SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITÀ SVOLTE NEI LORO CONFRONTI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPAZIONE DEGLI ASSOCIATI ALLA VITA DELL'ENTE

La Fondazione Visconti Venosta - O.N.L.U.S. - di Grosio deve la sua nascita ai coniugi Marchesi Luisa ed Emilio Visconti Venosta che, nel ricordo di una figlia prematuramente scomparsa, fecero erigere l'Ospizio per vecchi e cronici che venne inaugurato il 5 ottobre 1891.

Il ricovero era gratuito e la struttura operava grazie alla generosità dei benefattori.

L'Ente non ha base associativa essendo la sua forma giuridica quella della *Fondazione*.

La Fondazione, ai sensi dell'art. 10 del vigente Statuto, è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri, tra cui il Presidente, risulta così composto:

- n. 1 membro di diritto, nominato quale successore del fondatore Marchese Emilio Visconti Venosta;
- n. 1 membro di diritto: il preposto Parroco pro-tempore della Parrocchia di Grosio;
- n. 1 membro nominato dal Consiglio per gli affari economici della Parrocchia di San Giuseppe in Grosio;
- n. 2 membri nominati dal Comune di Grosio.

Punto 3)

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO

I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile, alle quali pertanto si rimanda.

Con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri, si precisa che non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 e 2423 bis del codice civile.

Nella loro generalità la valutazione delle poste iscritte è prudentemente compiuta in prospettiva di una regolare continuità aziendale.

I componenti positivi e negativi di reddito sono stati considerati per competenza, indipendentemente dalla data di rilevazione contabile e tenendo conto dei rischi e delle perdite maturati nell'esercizio anche se divenuti noti successivamente.

Più in particolare, nella formazione del bilancio al 31.12.2024 sono stati adottati i seguenti criteri di valutazione.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto comprensivo degli oneri di diretta imputazione, al netto degli ammortamenti effettuati.

L'ammortamento delle stesse è stato effettuato con le seguenti aliquote:

- Software al 20%
- Altre immobilizzazioni immateriali al 20%
- Interventi di manutenzione straordinaria su beni di terzi 8%

Nell'anno 2024 l'Ente ha iniziato i lavori di ristrutturazione degli immobili strumentali come da:

- Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (C.I.L.A.S.) Codice Pratica: 83000880142-27032024-1105 Protocollo SUAP: Rep._Prov_SO/SO-SUPRO/0021596 del 27/03/2024
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia Codice Pratica: 83000880142-29042024-0831 Protocollo SUAP: Rep._Prov_SO/SO-SUPRO/0033653 del 17/05/2024
- Inizio dei Lavori Codice Pratica: 83000880142-31052024-1300 Protocollo SUAP: Rep._Prov_SO/SO-SUPRO/0038032 del 31/05/2024

La spesa preventivata ammonta ad €. 5.233.892,44, di cui €. 2.719.363,09 per la riqualificazione energetica, €. 2.279.953,35 per gli interventi di miglioramento sismico, €. 234.576,00 per l'installazione/ampliamento dell'impianto fotovoltaico.

In forza del D.L. 39/2024, convertito nella legge 67/2024 che ha introdotto un regime transitorio per le Onlus, consentendo loro di fruire della cessione del credito e/o dello sconto in fattura per gli interventi per i quali, prima del 30 marzo 2024 risulti presentata la Cilas, la Fondazione potrà accedere alle agevolazioni piene previste dal D.L. 34/2020 per tutti i lavori agevolabili, ultimati e pagati entro la data del 31/12/2025.

Nell'anno 2024 sono state sostenute spese per €. 866.408,43, non ammortizzate in quanto riguardanti lavori in corso di esecuzione.

La relativa cessione del credito d'imposta spettante non risulta perfezionata alla chiusura dell'esercizio.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo storico di acquisizione, intendendosi per tale il prezzo pagato maggiorato degli oneri accessori di diretta imputazione, al netto degli ammortamenti effettuati.

Le spese di manutenzione e riparazione, diverse da quelle incrementative, non sono mai oggetto di capitalizzazione e vengono costantemente imputate a conto economico.

Gli ammortamenti dei cespiti sono calcolati a quote costanti applicando le aliquote che riflettono la vita utile dei cespiti da ammortizzare.

Per i beni acquistati nel 2024 è stato calcolato l'ammortamento a giorni.

L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con il periodo di entrata in funzione del bene.

Le aliquote utilizzate sono le seguenti:

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| – Fabbricati di proprietà | 3% |
| – Terreni | non ammortizzabili |
| – Impianti generici | 12,50% |
| – Impianti e macchinari specifici | 12,50% |
| – Attrezzatura generica | 25% |
| – Attrezzature per l'assistenza | 12,50% |
| – Attrezzature di servizio | 12,50% |
| – Attrezzature e Macchine d'ufficio | 20% |
| – Mobili e arredi di reparto | 10% |
| – Mobili e arredi di servizio | 10% |
| – Hardware | 20% |
| – Mobili d'ufficio | 12% |
| – Automezzi | 20% |

Per l'impianto di riscaldamento è stata conteggiata l'aliquota del 5%.

RIMANENZE

Il valore delle stesse è stato calcolato all'ultimo prezzo di acquisto, maggiorato degli oneri di diretta imputazione.

CREDITI CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

I crediti sono iscritti all'attivo della situazione patrimoniale secondo il loro valore di presumibile realizzo.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono iscritte al loro valore nominale. Non esistono fondi o depositi in valuta.

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e i risconti attivi dell'esercizio sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

PATRIMONIO NETTO

Rappresenta la differenza fra tutte le voci dell'attivo e del passivo determinate secondo i principi sopra enunciati e comprende le riserve di avanzi di gestione e l'utile dell'esercizio.

DEBITI

Tutte le poste esprimenti una posizione di debito della Fondazione sono state valutate al loro valore nominale.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e i risconti passivi dell'esercizio sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il fondo riflette il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti in forza al 31 dicembre 2006, calcolato sulla base delle leggi vigenti, aumentato delle quote maturate anche successivamente fino alla data in cui i dipendenti hanno aderito al fondo di previdenza complementare, oppure in mancanza di adesione le quote trovano collocazione nella voce successiva.

FONDO TFR - C/INPS

Il conto evidenzia il debito maturato nei confronti dei dipendenti che hanno scelto la Tesoreria dell'INPS.

FONDO RISCHI E ONERI DIVERSI

Il fondo rischi rappresenta la stima di eventuali passività future. Il fondo rischi ed oneri, a suo tempo stanziato per €. 101.142,17 a fronte di un possibile aggiornamento retroattivo degli stipendi del personale e relativi oneri sociali, è stato stornato ed incluso nelle riserve non essendovi stato alcun adeguamento relativo agli anni pregressi.

**EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONI DELLE VOCI DI BILANCIO
RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE**

Non sono stati effettuati accorpamenti rispetto al modello ministeriale.

Per contro, come si evince dal confronto tra lo Stato Patrimoniale del modello ministeriale e lo Stato Patrimoniale del bilancio 2024, talune voci sono state eliminate o non movimentate in quanto estranee all'attività della Fondazione.

Punto 4)

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

| IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI | Software | Altre immobilizzazioni immateriali | Interventi di manutenzione straordinaria beni di terzi | Immobilizzazioni in corso e acconti | TOTALE |
|---|----------|--|---|---|-----------|
| Valore di inizio esercizio | | | | | |
| Costo | € 34.306 | € 1.586 | € 291.643 | € - | € 327.535 |
| Contributi ricevuti | € - | € - | € -25.000 | € - | € -25.000 |
| Rivalutazioni | € - | € - | € - | € - | € - |
| Ammortamenti (Fondo amm.to) | € 32.167 | € 1.141 | € 172.395 | € - | € 205.703 |
| Svalutazioni | € - | € - | € - | € - | € - |
| Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente | € 2.139 | € 445 | € 94.248 | € - | € 96.832 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | | |
| Incrementi x acquisizioni | € - | € - | € 885.658 | € - | € 885.658 |
| Contributi ricevuti | € - | € - | € - | € - | € - |
| Riclassifiche (del valore di bilancio) | € - | € - | € - | € - | € - |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | € - | € - | € - | € - | € - |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio | € - | € - | € - | € - | € - |
| Ammortamento dell'esercizio | € 1.664 | € 302 | € 12.692 | € - | € 14.658 |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio | € - | € - | € - | € - | € - |
| Altre variazioni | € - | € - | € - | € - | € - |
| Totale variazioni | € -1.664 | € -302 | € 872.966 | € - | € 871.000 |
| Arrotondamenti | | | € -1 | | € -1 |
| Valore di fine esercizio | | | | | |
| TOTALE | € 475 | € 143 | € 967.213 | € - | € 967.831 |

Immobilizzazioni materiali

Le risultanze riassuntive al 31.12.2024 di € 355.045,39 riclassificate in base al modello A del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n.36 del 5.3.2020, sono così configurate:

| IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinari | Attrezzature | Altri beni | Immobilizz.ni in corso e acconti | Arrotondamenti | TOTALE |
|---|----------------------|-----------------------|--------------|------------|----------------------------------|----------------|-------------|
| Valore di inizio esercizio | | | | | | | |
| Costo | € 281.930 | € 125.552 | € 585.007 | € 689.807 | € - | | € 1.682.296 |
| Contributi ricevuti | € - | € - | € - | € - | € - | | € 0 |
| Rivalutazioni | € - | € - | € - | € - | € - | | € - |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | € 131.231 | € 92.997 | € 526.496 | € 621.460 | € - | | € 1.372.184 |
| Svalutazioni | € - | € - | € - | € - | € - | | € - |
| Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente | € 150.699 | € 32.555 | € 58.511 | € 68.347 | € - | € -1 | € 310.111 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | | | | |
| Incrementi per acquisizione | € - | € 31.619 | € 35.665 | € 104.838 | € - | | € 172.122 |
| Contributi ricevuti | € - | € - | € - 1.776 | € -76.678 | € - | | € - 78.454 |
| Riclassifiche (del valore di bilancio) | € - | € - | € - | € - | € - | | € - |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | € - | € - | € - | € - | € - | | € - |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio | € - | € - | € - | € - | € - | | € - |
| Ammortamento dell'esercizio | € 7.556 | € 3.931 | € 20.115 | € 17.130 | € - | | € 48.732 |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio | € - | € - | € - | € - | € - | | € - |
| Altre variazioni (arrotondamenti) | € - | € - | € -1 | € -1 | € - | € - | € - 2 |
| Totale variazioni | € -7.556 | € 27.688 | € 13.773 | € 11.029 | € - | € - | € 44.934 |
| Valore di fine esercizio | | | | | | | |
| TOTALE | € 143.143 | € 60.243 | € 72.284 | € 79.376 | € 0 | € -1 | € 355.045 |

I contributi ricevuti pari a un totale di € 78.454 sono così rappresentati:

| IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI | Attrezzature | Altri beni | TOTALE |
|-------------------------------------|--------------|------------|------------|
| ACQUISTI ANNO 2025 | | | |
| SPECCHIO | € 903 | € | € 903 |
| CARROZZINA | € 873 | € | € 873 |
| DONAZIONE | € -1.776 | € | € - 1.776 |
| N. 8 LETTI ELETTRICI CON SEMISPONDE | € | € 15.725 | € 15.725 |
| CONTRIBUTO C.MONTANA TIRANO | € | € - 7.678 | € - 7.678 |
| Automezzo disabili | € | € 69.008 | € 69.008 |
| DONAZIONE | € | € - 69.000 | € - 69.000 |
| TOTALE CONTRIBUTI | | | € - 78.454 |
| COSTO NETTO | € 0 | € 8.055 | € 8.054 |

Immobilizzazioni finanziarie

| IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | Partecipazioni | Altri Titoli | TOTALE |
|---|----------------|--------------|-----------|
| Valore di inizio esercizio | | | |
| Costo | € 3.062 | € 548.300 | € 551.362 |
| Incrementi per acquisizione | € | € 500.000 | € 500.000 |
| Contributi ricevuti | € - | € - | € - |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | € | € 250.560 | € 250.560 |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio | € | € | € - |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | € | € | € - |
| Svalutazioni | € | € | € - |
| Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente | € 3.062 | € 797.740 | € 800.802 |
| Variazioni nell'esercizio | | | |
| Incrementi per acquisizione | € | € | € |
| Contributi ricevuti | € - | € - | € - |
| Riclassifiche (del valore di bilancio) | € - | € - | € - |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | € | € | € |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio | € - | € - | € - |
| Ammortamento dell'esercizio | € - | € - | € - |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio | € - | € - | € - |
| Altre variazioni | € - | € - | € - |
| Totale variazioni | € - | € - | € - |
| Valore di fine esercizio | | | |
| TOTALE | € 3.062 | € 797.740 | € 800.802 |

I titoli sono valutati al costo ed evidenziati fra le immobilizzazioni finanziarie in quanto l'Ente non intende cederli a breve termine. Il valore complessivo al 31 dicembre 2024 è superiore al costo d'acquisto.

Punto 5)

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO

L'Ente non ha sostenuto costi di impianto e ampliamento.

COSTI DI SVILUPPO

Non trovano collocazione in Bilancio costi di sviluppo.

Punto 6)

CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

La Fondazione Visconti Venosta Onlus non possiede crediti di durata superiore a 5 anni.

DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

Le rate da versare al Comune di Grosio, quale contributo sui costi di riqualificazione sostenuti sul fabbricato concesso in comodato gratuito sono pari a € 27.500,00 annue per un importo complessivo di € 110.000,00 in scadenza al 30 giugno 2028.

La Fondazione Visconti Venosta Onlus non possiede debiti di durata superiore a 5 anni.

DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI

La Fondazione Visconti Venosta Onlus non possiede debiti assistiti da garanzie reali.

Punto 7)

RATEI E RISCOINTI ATTIVI

Le risultanze riassuntive al 31.12.2024 di € 117.953,85 riclassificate in base al modello A del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali del 5.3.2020, sono così configurate:

| Movimenti RATEI E RISCOINTI ATTIVI | Valore di INIZIO ESERCIZIO | VARIAZIONE nell'esercizio | Valore di FINE ESERCIZIO |
|------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei attivi | € 5.336 | € 0 | € 5.336 |
| Risconti attivi | € 142.433 | -€ 29.815 | € 112.618 |
| TOTALE | € 147.769 | -€ 29.815 | € 117.954 |

| Composizione RATEI ATTIVI | Importo |
|--|----------------|
| Cedole BTP IT0005390874 15/01/2027 | € 390 |
| Cedole BTP IT0005419848 01/02/2026 | € 205 |
| Cedole BTP IT0005327306 15/05/2025 | € 185 |
| Cedole BTP-VALORE 655653900 10/10/2028 | € 4.556 |
| TOTALE | € 5.336 |

| Composizione RISCONTI ATTIVI | Importo |
|--|------------------|
| Contributo Comune Grosio | € 110.000 |
| HOWDEN SPA Fattura N. prot.158 del 13/03/2024 | € 85 |
| AeGI SRL Fattura N. 117 del 19/03/2024 | € 67 |
| AeGI SRL Fattura N. 208 del 15/05/2024 | € 712 |
| ESTAR S.R.L. Fattura N. 38/E del 31/05/2023 | € 936 |
| DORMAKABA ITALIA SRL Fattura N. 01/13836/2024 del 23/12/2024 | € 407 |
| GLOBALTEL SRL Fattura N. 001004 del 30/11/2023 | € 268 |
| ARUBA SPA Fattura N. 1000243007504953 del 09/11/2024 | € 11 |
| SAPIO Produzione Idrogeno Ossigeno S.r.l. Fatt.N. 4226266 Del 30/11/2024 | € 132 |
| TOTALE | € 112.618 |

Premesso che l'immobile, di proprietà del Comune di Grosio è utilizzato in comodato gratuito dalla Fondazione Visconti Venosta Onlus, ed è stato oggetto di ristrutturazione per l'adeguamento agli standard strutturali previsti dalla normativa vigente, si precisa quanto segue:

1) è stato stipulato un contratto in data 24/11/2008 con il quale il Comune di Grosio si impegnava a lasciare alla Fondazione l'immobile in comodato gratuito per 99 anni e lo stesso Comune si impegnava alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione;

2) la Fondazione, per parte sua, si impegnava a contribuire alle spese di riqualificazione, come da progetti approvati dall'Amministrazione comunale attraverso l'erogazione al Comune di contributi annuali per complessive € 1.133.570,00 da versare nei seguenti modi:

- a) Quanto ad € 333.570,00 da versare nell'esercizio 2008;
- b) Quanto ad € 250.000,00 da versare nell'anno 2011;
- c) Quanto a € 550.000,00 da versare in 20 rate annuali di € 27.500,00 cadauna, con scadenza il 30 giugno di ogni anno; la prima rata da versarsi entro il 30/06/2009 e l'ultima entro il 30/06/2028. Le rate pari a € 440.000,00 sono già state versate alla data del 31/12/2024 ed € 110.000,00 rimangono ancora da versare.

COMPOSIZIONE RATEI PASSIVI

| Composizione RATEI PASSIVI | Importo |
|---|--------------|
| Cedole BTP IT0005390874 15/01/2027 - ritenute | € 49 |
| Cedole BTP IT0005419848 01/02/2026 - ritenute | € 26 |
| Cedole BTP IT0005327306 15/05/2025 - ritenute | € 23 |
| Cedole BTP-VALORE 655653900 10/10/2028 - ritenute | € 569 |
| TOTALE | € 667 |

L'importo dei ratei passivi corrisponde alle ritenute maturate sulle cedole al 31 dicembre 2024.

FONDO PER RISCHI E ONERI DIVERSI

| Composizione FONDO | Importo |
|--|-----------------|
| Fondo rischi e oneri diversi al 01/01/2024 | € 133.686 |
| Decrementi anno 2024 | -€ 133.686 |
| Incrementi anno 2024 | € 98.126 |
| TOTALE | € 98.126 |

Nel corso dell'anno 2024, il fondo rischi ed oneri diversi è stato parzialmente utilizzato per l'erogazione ai dipendenti, destinatari dei due diversi contratti di lavoro applicati (UNEBA e F.L.), della differenza derivante dal confronto degli importi di indennità di disagio erogate agli uni rispetto che agli altri nel corso dell'anno 2023, giusta Determina del Responsabile del Servizio n. 1 in data 28.4.23 n. 8.

Il Consiglio di Amministrazione, con la delibera n. 22 del 14/7/2022 "Esame proposta di adeguamenti stipendiali" aveva stabilito al punto 4. del dispositivo "DI RISERVARSI, con successivo provvedimento, la valutazione della eventuale attribuzione di un ulteriore compenso ai lavoratori quale parificazione tra le indennità di disagio erogate al personale con contratto Uneba rispetto a quello cui è attribuito il CCNL Funzioni Locali." Si stima che la differenza riguardante appunto le indennità di disagio relative all'anno 2024, ammonti, contributi compresi, ad un importo non superiore a € 31.993,80, tale somma costituisce quindi il primo incremento del Fondo per rischi ed oneri diversi.

Il fondo è stato inoltre incrementato per un accantonamento pari a € 50.000, da distribuire al personale come Welfare.

Anche la stima della produttività è stata oggetto di accantonamento al fondo.

Si ritiene pertanto congruo per l'anno 2024, un accantonamento complessivo al fondo rischi e oneri diversi pari a € 98.126,00.

ALTRI FONDI

| Composizioni ALTRI FONDI | Importo |
|--------------------------|--------------------|
| Fondo TFR | € 114.041 |
| Fondo TFR - C/INPS | € 903.566 |
| TOTALE | € 1.017.607 |

Punto 8)

PATRIMONIO NETTO

| Movimenti PATRIMONIO NETTO | Valore d'inizio esercizio | Incrementi | Decrementi | Valore di fine esercizio |
|--|---------------------------|------------------|------------|--------------------------|
| FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE | € 2.454.370 | € | € | € 2.454.370 |
| PATRIMONIO VINCOLATO | | | | |
| Riserve statutarie | € - | € - | € - | € - |
| Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali | € - | € - | € - | € - |
| Riserve vincolate destinate da terzi | € - | € - | € - | € - |
| Totale PATRIMONIO VINCOLATO | € - | € - | € - | € - |
| PATRIMONIO LIBERO | € 2.454.370 | € | € | € 2.454.370 |
| Riserve di utili o avanzi di gestione | € - | € - | € - | € - |
| Altre riserve | € 101.142 | € - | € - | € 101.142 |
| Totale PATRIMONIO LIBERO | € 2.555.512 | € - | € - | € 2.555.512 |
| AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO | € | € 115.742 | € | € 115.742 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO | € 2.555.512 | € 115.742 | | € 2.671.254 |

| Disponibilità e utilizzo PATRIMONIO NETTO | Importo | Origine Natura | Possibilità di utilizzo | Utilizzazione nei 3 precedenti esercizi |
|---|-------------|----------------|----------------------------|--|
| FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE INIZIO ESERCIZIO | € 2.454.370 | | | € - |
| PATRIMONIO VINCOLATO | € - | | | € - |
| Riserve statutarie | € - | | | € - |
| Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali | € - | | | € - |
| Riserve vincolate destinate da terzi | € - | | | € - |
| <i>Totale PATRIMONIO VINCOLATO</i> | € - | | | € - |
| PATRIMONIO LIBERO | € 2.454.370 | | | € - |
| Utili o avanzi di gestione | € 115.742 | | | € - |
| Altre riserve | € 101.142 | | | € - |
| <i>Totale PATRIMONIO LIBERO</i> | € 2.671.254 | | | € - |
| TOTALE | € 2.671.254 | | | € - |

Punto 9)

INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

Non sono stati percepiti contributi in c/capitale.

In data 06/12/2024 la Provincia di Sondrio ha erogato l'importo di € 98.609,40 destinato a coprire le spese sostenute nell'anno 2023 per l'energia elettrica. Tale contributo non è vincolato per finalità specifiche, è stato genericamente destinato alla copertura delle spese ordinarie relative all'esercizio dell'attività di interesse generale.

Punto 10)

DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

La Fondazione non ha debiti per erogazioni liberali condizionate.

Punto 11)

ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

| PROVENTI E RICAVI | Valore ESERCIZIO PRECEDENTE | VARIAZIONE (+/-) | Valore ESERCIZIO CORRENTE |
|---|-----------------------------|------------------|---------------------------|
| Da attività di interesse generale | | | |
| Ricavi per rette ospiti | € 1.926.525 | 49.642 | € 1.976.167 |
| Tariffe Regione Lombardia | € 1.693.838 | 175.443 | € 1.869.281 |
| Rette diverse | € 14.466 | -2.247 | € 12.219 |
| Ricavi per rimborso comuni | € 916 | 2.144 | € 3.060 |
| Ricavi per altre att. sanit. e ass. | € 171.433 | -30.932 | € 140.501 |
| Contributi diversi da Enti | € 9.168 | 103.343 | € 112.511 |
| Altri ricavi e proventi | € 0 | 4.469 | € 4.469 |
| Erogazioni liberali ricevute | € 58.271 | -21.497 | € 36.774 |
| Cinque per mille | € 7.938 | 2.183 | € 10.121 |
| Sopravvenienze attive ordinarie | € 125.256 | -118.463 | € 6.793 |
| Rimanenze finali | € 72.678 | -9.122 | € 63.556 |
| Da attività finanziarie e patrimoniali | | | |
| Interessi att. conto corrente | € 84.920 | -9.411 | € 75.509 |
| Interessi attivi operazioni finanz. | € 10.124 | 13.176 | € 23.300 |
| Altri proventi coll. a operazioni finanz. | € 417 | 417 | € 834 |

Indicazione dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali

Eventi eccezionali, intervenuti nel corso dell'anno che hanno caratterizzato la gestione:

- Anche per l'anno 2024 la Provincia di Sondrio ha voluto sostenere le case di riposo per le ingenti spese sostenute per l'energia elettrica. A dicembre 2024, ha corrisposto, un contributo straordinario per questa RSA pari a € 98.609,40, corrispondente al costo dell'energia elettrica sostenuto nell'anno 2023, da utilizzare per il compimento dei fini istituzionali.
- Un generoso benefattore ha disposto una cospicua donazione dell'importo di € 30.000,00.

Fondazione Visconti Venosta Onlus - Grosio SO

| ONERI E COSTI | Valore ESERCIZIO PRECEDENTE | VARIAZIONE (+/-) | Valore ESERCIZIO CORRENTE |
|--|-----------------------------|------------------|---------------------------|
| Da attività di interesse generale | | | |
| Acq. detersivi | € 22.992 | € -1.871 | € 21.121 |
| Acq. generi alimentari | € 192.114 | € 10.572 | € 202.686 |
| Acq. farmaci | € 125.262 | € -3.570 | € 121.692 |
| Acq. materiale sanitario | € 25.698 | € 204 | € 25.902 |
| Acq. ausili per incontinenti | € 44.835 | € -1.729 | € 43.106 |
| Acq. biancheria | € 5.180 | € 6.676 | € 11.856 |
| Acq. stoviglie - minuterie | € 4.475 | € 605 | € 5.080 |
| Acquisto beni strumentali < 520# | € 1.629 | € 1.644 | € 3.273 |
| Acquisto materiali manutenzione varia | € 28.599 | € -2.224 | € 26.375 |
| Altri acquisti | € 162 | € 1.820 | € 1.982 |
| Carburante automezzi | € 213 | € 115 | € 328 |
| Prestazioni professionali medico | € 131.122 | € 36.801 | € 167.923 |
| Prestazioni professionali inf. Prof. | € 34.564 | € 112.492 | € 147.056 |
| Pulizia ambienti | € 139.653 | € -10.529 | € 129.124 |
| Pulizia ambienti c/ 5 per mille | € 0 | € 10.121 | € 10.121 |
| Spese per animazione | € 53 | € 24 | € 77 |
| Lavanderia | € 15.374 | € -2.624 | € 12.750 |
| Servizi ausiliari | € 48.678 | € 88.450 | € 137.128 |
| Indumenti di servizio | € 259 | € 4.988 | € 5.247 |
| Corsi di formazione | € 16.197 | € 522 | € 16.719 |
| Rimborso spese amministratori/dipendenti | € 26 | € 1.128 | € 1.154 |
| Assicurazioni | € 43.268 | € -192 | € 43.076 |
| Smaltimento rifiuti | € 7.771 | € 24 | € 7.795 |
| Acqua | € 3.564 | € 827 | € 4.391 |
| Consulenze esterne | € 9.836 | € 2.345 | € 12.181 |

Fondazione Visconti Venosta Onlus - Grosio SO

| | | | |
|---|-------------|------------|-------------|
| Modulistica | € 28 | € -28 | € 0 |
| Acquisti cancelleria | € 2.755 | € 568 | € 3.323 |
| Adempimenti Sicurezza sul Lavoro | € 15.905 | € 451 | € 16.356 |
| Combustibili | € 77.084 | € 3.047 | € 80.131 |
| Spese bancarie | € 93 | € 26 | € 119 |
| Abbonamenti, libri e pubblicazioni | € 1.077 | € 16 | € 1.093 |
| Spese telefoniche | € 1.516 | € 92 | € 1.608 |
| Spese postali | € 34 | € -14 | € 20 |
| Contributi ad Enti o Associazioni | € 3.254 | € -324 | € 2.930 |
| Consulenze software | € 610 | € -610 | € 0 |
| Energia elettrica | € 100.354 | € 4.992 | € 105.346 |
| Manutenzioni attrezzature e riparazioni | € 9.904 | € 9.770 | € 19.674 |
| Manutenzione impianti | € 4.031 | € 1.627 | € 5.658 |
| Spese amministrative varie | € 460 | € -28 | € 432 |
| Spese di trasporto | € 0 | € 64 | € 64 |
| Canoni - servizi rete | € 244 | € 0 | € 244 |
| Spese canoni software | € 19.358 | € 920 | € 20.278 |
| Rata annuale al Comune | € 27.500 | € 0 | € 27.500 |
| Canoni di manutenzioni | € 38.034 | € -293 | € 37.741 |
| Indennità di carica amministratori | € 11.909 | € -11.909 | € 0 |
| Spese CORONAVIRUS | € 1.203 | € -721 | € 482 |
| Sopravvenienze passive | € 1.451 | € -902 | € 549 |
| Multe e ammende | € 24 | € 3.119 | € 3.143 |
| COSTI DEL PERSONALE | € 1.936.630 | € -115.183 | € 1.821.447 |
| QUOTA ACCANTONAMENTO TFR | € 116.461 | € -1.307 | € 115.154 |
| ONERI SOCIALI | € 575.201 | € -34.244 | € 540.957 |
| AMMORTAMENTO DELLE IMM. IMMATERIALI | € 15.317 | € -658 | € 14.659 |
| AMMORTAMENTO DELLE IMM. MATERIALI | € 51.380 | € -2.647 | € 48.733 |

| | | | |
|--|----------|----------|----------|
| RIMANENZE INIZIALI | € 73.107 | € -429 | € 72.678 |
| ACCANTONAMENTI | € 60.000 | € 38.126 | € 98.126 |
| Da attività finanziarie e patrimoniali | | | |
| Sconti e abbuoni attivi | -€ 0 | € 0 | -€ 0 |
| Minusvalenze | -€ 636 | € -636 | -€ 0 |
| | | | |
| Imposte e tasse | € 23.692 | € -1.147 | € 22.545 |
| IRES | € 198 | € 22 | € 220 |

Indicazione dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali

Non si sono verificati eventi di entità o incidenza eccezionali.

Punto 12)

DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

LE EROGAZIONI LIBERALI si riferiscono alle donazioni /contributi effettuate da:

- Familiari in memoria di ospiti deceduti, o da coscritti in memoria di un proprio coetaneo defunto pari a € 36.774,40 (di cui € 30.000,00 sono stati donati da un generoso benefattore).
- Lascito in denaro dell'importo di € 69.000,00, vincolato all'acquisto di un veicolo per il trasporto di persone con disabilità, così come disposto dal Sig. Roberto De Guglielmo, quale erede universale della de cui Cavallini Iris. Per il gesto di liberalità compiuto, il Consiglio di Amministrazione, come richiesto dal donatore, ha predisposto una scritta commemorativa sul veicolo acquistato, per il ringraziamento dei benefattori "IN MEMORIA di PRUNERI Emilio CAVALLINI Gina Iose DAINELLI Bruno CAVALLINI Iris".

CINQUE PER MILLE

L'Ente ha percepito in data 27/12/2024 la somma di € 10.120,53 quale importo del 5 per mille relativo all'anno 2023. Detto importo è stato utilizzato a parziale copertura del costo sostenuto per il servizio di pulizia ambienti del mese di novembre e quantificato con fatt. n. 1484 del 30/11/2024 della Ditta Comservice S.r.l. di Tirano dell'importo complessivo di € 11.565,60 - parte rimanente 1.445,07.

Punto 13)

NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

| DIPENDENTI | NUMERO MEDIO |
|-------------------|---------------------|
| Direttore | n. 1 |
| Impiegati | n. 3 |
| Altro | n. 84 |
| TOTALE | n. 88 |

Oltre al personale dipendente l'Ente si avvale anche di personale infermieristico somministrato, a fine anno 2024 sono presenti 3 unità.

Il personale medico presta la propria attività professionale in regime di convezione, sono presenti 4 medici a fine dicembre, oltre a un medico che garantisce la continuità assistenziale notturna, diurna e notturna festiva e prefestiva.

Per tutti i volontari è stata stipulata regolare copertura assicurativa. Nel corso dell'anno hanno svolto, previa autorizzazione, il servizio di accompagnamento degli ospiti all'interno della struttura.

Punto 14)

COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

All'organo di amministrazione non è stato erogato alcun compenso.

Per l'Organo di Revisione, l'emolumento complessivo è di € 2.500,00.

Punto 15)

PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

La Fondazione non ha patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del Decreto Legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

Punto 16)

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

La Fondazione non presenta operazioni realizzate con parti correlate.

Punto 17)

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO O DI COPERTURA DEL DISAVANZO

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2024 presenta un avanzo di € 115.741,96; se ne propone l'imputazione a incremento del Fondo di dotazione dell'Ente.

Punto 18)

ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

I dati di bilancio dell'ente sono indicati in questo paragrafo tramite alcune riclassificazioni utili ad evidenziare - da un lato - la composizione patrimoniale dell'Ente e - dall'altro - i risultati economici, con evidenza del valore aggiunto derivante dall'attività e della sua destinazione a remunerare i fattori produttivi impiegati nell'attività stessa.

Fondazione Visconti Venosta Onlus - Grosio SO

| RICLASSIFICAZIONE DELLE TAVOLE DI SINTESI SECONDO CRITERI GESTIONALI | | | | | | | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| STATO PATRIMONIALE | | | | | | | | |
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Immobilizzazioni immateriali nette | 967.831,05 | 96.831,61 | 64.466,88 | 84.614,28 | 20,76% | 2,11% | 1,45% | 1,93% |
| Immobilizzazioni materiali nette | 355.045,39 | 310.111,04 | 327.756,03 | 362.612,21 | 7,61% | 6,76% | 7,35% | 8,28% |
| Immobilizzazioni finanziarie nette | 800.802,34 | 800.802,34 | 551.362,34 | 3.062,34 | 17,18% | 17,44% | 12,37% | 0,07% |
| TOTALE IMMOBILIZZATO | 2.123.678,78 | 1.207.744,99 | 943.585,25 | 450.288,83 | 45,55% | 26,31% | 21,17% | 10,28% |
| Rimanenze | 63.556,33 | 72.678,24 | 73.106,96 | 71.444,40 | 1,36% | 1,58% | 1,64% | 1,63% |
| Clienti netti | - | 1.881,00 | 500,00 | 2.300,00 | 0,00% | 0,04% | 0,01% | 0,05% |
| Altri crediti | 1.058.982,07 | 966.637,03 | 1.066.008,91 | 1.037.134,01 | 22,72% | 21,06% | 23,91% | 23,69% |
| Valori mobiliari | - | - | - | 550.420,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 12,57% |
| LIQUIDITA' DIFFERITE | 1.122.538,40 | 1.041.196,27 | 1.139.615,87 | 1.661.298,41 | 24,08% | 22,68% | 25,56% | 37,94% |
| Cassa e banche | 1.297.749,24 | 2.193.400,94 | 2.205.141,02 | 2.066.484,31 | 27,84% | 47,79% | 49,47% | 47,20% |
| LIQUIDITA' IMMEDIATE | 1.297.749,24 | 2.193.400,94 | 2.205.141,02 | 2.066.484,31 | 27,84% | 47,79% | 49,47% | 47,20% |
| Ratei e Risconti | 117.953,85 | 147.768,52 | 169.495,17 | 200.303,69 | 2,53% | 3,22% | 3,80% | 4,58% |
| CAPITALE INVESTITO NETTO | 4.661.920,27 | 4.590.110,72 | 4.457.837,31 | 4.378.375,24 | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Fondo di dotazione e riserve | 2.555.511,85 | 2.349.394,44 | 2.350.068,34 | 2.152.704,68 | 54,82% | 51,18% | 52,72% | 49,17% |
| Reddito d'esercizio | 115.741,96 | 104.975,24 | -673,90 | 197.363,66 | 2,48% | 2,29% | -0,02% | 4,51% |
| MEZZI PROPRI | 2.671.253,81 | 2.454.369,68 | 2.349.394,44 | 2.350.068,34 | 57,30% | 53,47% | 52,70% | 53,67% |
| TFR | 1.017.607,26 | 1.031.059,28 | 1.030.042,82 | 916.489,25 | 21,83% | 22,46% | 23,11% | 20,93% |
| Fondi e debiti a Medio Termine | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Debiti oltre l'esercizio | 82.500,00 | 110.000,00 | 137.500,00 | 165.000,00 | 1,77% | 2,40% | 3,08% | 3,77% |
| PASSIVO CONSOLIDATO | 82.500,00 | 110.000,00 | 137.500,00 | 165.000,00 | 1,77% | 2,40% | 3,08% | 3,77% |
| Fornitori | 199.802,39 | 203.722,29 | 178.645,37 | 133.384,51 | 4,29% | 4,44% | 4,01% | 3,05% |
| Anticipi clienti | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Fondi e debiti Breve Termine | 98.125,57 | 133.685,54 | 100.000,00 | 89.994,18 | 2,10% | 2,91% | 2,24% | 2,06% |
| Altri debiti | 591.964,24 | 656.606,93 | 661.816,12 | 723.438,96 | 12,70% | 14,30% | 14,85% | 16,52% |
| Banche passive | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Ratei passivi | 667,00 | 667,00 | 438,56 | 0 | 0,01% | 0,01% | 0,01% | 0,00% |
| DEBITI A BREVE | 890.559,20 | 994.681,76 | 940.900,05 | 946.817,65 | 19,10% | 21,67% | 21,11% | 21,62% |
| CAPITALE INVESTITO NETTO | 4.661.920,27 | 4.590.110,72 | 4.457.837,31 | 4.378.375,24 | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |

Il conto economico è riclassificato secondo il criterio del “valore aggiunto” utile al fine di evidenziare come il risultato di gestione lordo necessario per garantire la continuità dell’Ente sia destinato a remunerare i vari interlocutori impiegati per l’erogazione dei servizi socio sanitari ed assistenziali propri della Fondazione.

| RICLASSIFICAZIONE DELLE TAVOLE DI SINTESI SECONDO CRITERI GESTIONALI | | | | | | | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| CONTO ECONOMICO | | | | | | | | |
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| FATTURATO NETTO | 4.052.591,28 | 3.882.554,68 | 3.784.950,13 | 3.704.470,4 | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Acquisti di beni e servizi | 1.426.499,30 | 1.168.537,01 | 1.077.263,58 | 964.121,22 | 35,20% | 30,10% | 28,46% | 26,03% |
| Diminuzione delle rimanenze | 9.121,91 | 428,72 | - 1.662,56 | 6.760,22 | 0,23% | 0,01% | -0,04% | 0,18% |
| Altri costi operativi | 57.210,51 | 55.650,99 | 39.142,54 | 32.785,19 | 1,41% | 1,43% | 1,03% | 0,89% |
| Affitti e leasing | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| VALORE AGGIUNTO | 2.559.759,56 | 2.657.937,96 | 2.670.206,57 | 2.700.803,74 | 63,16% | 68,46% | 70,55% | 72,91% |
| Spese personale | 2.385.524,51 | 2.528.312,94 | 2.449.149,40 | 2.389.336,64 | 58,86% | 65,12% | 64,71% | 64,50% |
| MARGINE OPERATIVO LORDO | 174.235,05 | 129.625,02 | 221.057,17 | 311.467,10 | 4,30% | 3,34% | 5,84% | 8,41% |
| Accantonamento TFR | 115.153,82 | 116.461,08 | 123.771,21 | 110.160,15 | 2,84% | 3,00% | 3,27% | 2,97% |
| Accantonamento per altri costi del personale | 98.125,57 | 60.000,00 | 100.000,00 | 0 | 2,42% | 1,55% | 2,64% | 0,00% |
| Ammortamenti | 63.391,94 | 66.696,78 | 76.251,14 | 83.209,89 | 1,56% | 1,72% | 2,01% | 2,25% |
| RISULTATO OPERATIVO GESTIONE CARATTERISTICA | - 102.436,28 | - 113.532,84 | - 78.965,18 | 118.097,06 | -2,53% | -2,92% | -2,09% | 3,19% |
| Proventi finanziari | 99.643,20 | 94.901,34 | 21.304,65 | 12.211,32 | 2,46% | 2,44% | 0,56% | 0,33% |
| RISULTATO OPERATIVO AZIENDALE | - 2.793,08 | - 18.631,50 | - 57.660,53 | 130.308,38 | -0,07% | -0,48% | -1,52% | 3,52% |
| Oneri finanziari | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| REDDITO DI COMPETENZA | - 2.793,08 | - 18.631,50 | - 57.660,53 | 130.308,38 | -0,07% | -0,48% | -1,52% | 3,52% |
| Proventi (oneri) straordinari | 118.755,04 | 123.804,74 | 57.134,63 | 67.196,28 | 2,93% | 3,19% | 1,51% | 1,81% |
| Accantonamenti | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| UTILE ANTE IMPOSTE | 115.961,96 | 105.173,24 | - 525,90 | 197.504,66 | 2,86% | 2,71% | -0,01% | 5,33% |
| Imposte d'esercizio | - 220,00 | - 198,00 | -148,00 | -141,00 | -0,01% | -0,01% | 0,00% | 0,00% |
| REDDITO D'ESERCIZIO | 115.741,96 | 104.975,24 | - 673,90 | 197.363,66 | 2,86% | 2,70% | -0,02% | 5,33% |

Provenienza delle risorse economiche con separata indicazione dei contributi pubblici e privati

| Prospetto dei proventi per tipologia di erogatore | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--|-----------|-----------|
| | € | € | € | € | € | € | € |
| Ospiti e utenti | 2.072.542 | 2.043.587 | 1.928.511 | 1.793.784 | 1.698.154 | 1.833.453 | 1.764.398 |
| Integrazione rette Comuni | 3.060 | 916 | 8.014 | 11.896 | 3.640 | 2.640 | 1.013 |
| Contributi ATS | 1.925.625 | 1.762.675 | 1.816.585 | 1.783.063 | 1.719.444 | 1.685.455 | 1.674.706 |
| Comune di Grosio | 0 | 25.000 | 0 | 0 | 30.000 | | 160.000 |
| Comunità Montana di Tirano | 7.678 | 0 | 8.574 | 0 | 12.911 | 7.411 | 12.911 |
| Parrocchia di Ravoledo | 0 | 0 | 1.000 | | | | |
| Ministero del lavoro e delle politiche sociali | 13.902 (D.L. 28/10/20 n. 137) | 0 | | 0 | | | 569 |
| 5 per mille | 10.121 (anno 2023) | 7.938 (anno 2022) | 7.533 (anno 2021) | 8.013 (anno 2020) | 6.895 (anno 2018) 7.530 (anno 2019) | 6.931 | 7.142 |
| Erogazioni liberali | 36.774 | 58.271 | 8.631 | 7.772 | 16.341 | 8.466 | 11.992 |
| Contributo da B.P.S. | 0 | 0 | 0 | 2.000 | 2.000 | 20.000 | 2.000 |
| Agenzia delle Entrate - contributo ai sensi dell'art. 25 DL 34/2020 e art. 32 D.L. 25/05/2021 n. 73 | | | | 228 | 2.000 | | |
| Bonus sanificazione art.125 DL 25/5/2020 | | | | | 8.717 | | |
| ATS Sondrio - Indennità art.19 novies c.1 D.L. N. 137/2020 - Delibera 873/2022 - D.873 del 30/11/2022 | | | 14.676 | | | | |

Punto 19)

**EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI
EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI**

Gli equilibri economici e finanziari sono da sempre presenti nella gestione della Fondazione.

Il Consiglio seguirà con attenzione l'evolversi del processo inflattivo e di conseguenza l'incremento dei costi di gestione valutando tempestivamente l'eventuale necessità dell'adeguamento delle rette.

Punto 20)

INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione svolge esclusivamente attività di assistenza sanitaria e sociosanitaria che rientrano in quelle previste dall'art. 10 del D. Lgs. 460/97 che disciplina le Onlus; garantisce assistenza sanitaria (medica, infermieristica e riabilitativa) integrata ed assistenza tutelare ed alberghiera; la R.S.A. ha una capacità ricettiva 115 posti letto tutti accreditati a contratto.

L'offerta della Fondazione si rivolge alla popolazione anziana in condizioni di fragilità. Ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per l'inserimento degli ospiti, nella costituzione delle liste d'attesa hanno priorità d'ingresso i residenti nel comune di Grosio iscritti all'anagrafe da almeno sei mesi.

Durante tutto il corso dell'anno si è costantemente mantenuta la capienza totale dei 115 posti letto.

Sia dal territorio grosino, che dalla Provincia di Sondrio e da quella limitrofa di Lecco, continuano ad arrivare alla Casa nuove richieste di accoglienza che avvalorano e rilanciano l'importanza della attività residenziale svolta.

Punto 21)

INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

Tutte le attività svolte nell'anno 2024 sono rivolte al perseguimento dell'obiettivo principale dell'ente che consiste nell'esercizio di attività di interesse generale richiamata al punto 1.

Le attività diverse, i cui ricavi si riferiscono ad attività connesse direttamente all'attività principale di cui al punto 1), sono svolte in favore di Utenti fragili e svantaggiati che, in mancanza di riconoscimento di invalidità, partecipano con oneri a loro carico per una quota superiore al 50% del costo del servizio.

Punto 22)

PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

Non sono riportati in Bilancio costi e proventi figurativi.

Punto 23)

DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI

I livelli retributivi lordi tra lavoratori dipendenti calcolati sulla base della retribuzione annua lorda, rispettano il rapporto di uno a otto (1:8) di cui all'art. 16 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni, come riportato nell'informativa inserita nel Bilancio Sociale della Fondazione.

Punto 24)

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI

La Fondazione non ha attivato alcuna attività di raccolta fondi. Piuttosto, iniziative di compartecipazione alle spese presso fondazioni ed enti locali sono in genere attivate per il finanziamento di progetti o iniziative di carattere straordinario.

FONDAZIONE VISCONTI VENOSTA ONLUS – GROSIO
Codice fiscale 83000880142
R.E.A. n. 62969 CAMERA DI COMMERCIO DI SONDRIO

**RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE
AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024**

(Valori espressi in unità di euro)

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Fondazione Visconti Venosta Onlus costituito dallo Stato patrimoniale al 31.12.2024 (modello A del D.M. n. 39 del 2020) e dal rendiconto gestionale (modello B) per l'esercizio chiuso a tale data e dalle sezioni "parte generale" e "illustrazione delle poste di bilancio" incluse nella relazione di missione. Il suddetto bilancio d'esercizio è stato preparato in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria al 31.12.2024 e del risultato economico a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Altri Aspetti

Il Bilancio si compone da:

- modello A, stato patrimoniale;
- modello B, rendiconto gestionale;

- modello C, relazione di missione.

Il bilancio d'esercizio presenta ai fini comparativi i dati corrispondenti dell'esercizio precedente. Tali dati derivano dal bilancio d'esercizio al 31.12.2023 predisposto in base ai criteri illustrati nelle relative note esplicative, già assoggettato a revisione.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità dell'attività sociale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il fondo rischi includeva nell'anno 2023 anche l'importo di €. 101.142,00 relativo ad un possibile adeguamento delle retribuzioni all'inflazione registrata negli anni 2022 e 2023. A tal fine gli amministratori, prudenzialmente, avevano considerato insufficienti gli importi erogati a titolo di "vacanza contrattuale". Alla chiusura del bilancio relativo all'esercizio 2024, non essendo intervenuto alcun adeguamento retroattivo, detto importo è stato stornato ed imputato fra le riserve.

Allo stato attuale, dopo un'attenta valutazione fatta sul presupposto della continuità aziendale, indicando i fattori di rischio e le incertezze significative (non ultima la permanente difficoltà nel reperire le figure professionali necessarie), nonché i piani aziendali per far fronte a tali rischi ed a tali incertezze, gli amministratori hanno pienamente confermato i presupposti per la continuità aziendale, vista la solidità patrimoniale e finanziaria dell'ente.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali;

ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;

ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione;

ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relazione;

sono giunto ad una conclusione positiva sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità dell'attività e, in base agli elementi probativi acquisiti, ritengo non sussista alcuna incertezza sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento, vista l'attuale solidità patrimoniale e finanziaria. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione;

ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa la relazione di missione, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs 39/2010

Gli amministratori sono responsabili per la predisposizione della sezione "illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie" inclusa nella relazione di missione al 31.12.2024, comprese la coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (Isa Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della sezione "illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie" inclusa nella relazione di missione con il bilancio d'esercizio della Fondazione al 31.12.2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio, la sezione "illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie" inclusa nella relazione di missione è coerente con il bilancio d'esercizio ed è redatta in conformità alle norme di legge.

| STATO PATRIMONIALE (MOD. A) | Anno 2023 | Anno 2024 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Quote associative o apporti ancora dovuti | 0,00 | 0,00 |
| Immobilizzazioni | 1.207.745,00 | 2.123.679,00 |
| Attivo circolante | 3.234.597,00 | 2.420.287,00 |
| Ratei e risconti attivi | 147.769,00 | 117.954,00 |
| Totale attivo | 4.590.111,00 | 4.661.920,00 |
| Patrimonio netto | <u>2.454.370,00</u> | <u>2.671.254,00</u> |
| Fondi per rischi ed oneri | 133.686,00 | 98.125,00 |
| Trattamento di fine rapporto | 1.031.059,00 | 1.017.607,00 |
| Debiti | 970.329,00 | 874.267,00 |
| Ratei e risconti passivi | 667,00 | 667,00 |
| Totale passivo | 4.590.111,00 | 4.661.920,00 |
| RENDICONTO GESTIONALE (MOD. B) | 2023 | 2024 |
| Costi ed oneri attività di interesse generale | 3.871.590,00 | 4.057.962,00 |
| Costi ed oneri attività diverse | 198.627,00 | 161.171,00 |
| Costi ed oneri attività raccolta fondi | 0,00 | 0,00 |
| Costi ed oneri attività finanziarie e patrim. | 560,00 | 0,00 |
| Costi ed oneri di supporto generale | 0,00 | 0,00 |
| Totale costi | 4.070.777,00 | 4.219.133,00 |
| Ricavi e proventi di interesse generale | 3.891.043,00 | 4.080.304,00 |
| Arrotondamenti | - | - |
| <u>Avanzo (disav.) attività interesse generale</u> | <u>19.452,00</u> | <u>22.342,00</u> |
| Ricavi rendite e proventi attività diverse | 189.446,00 | 155.148,00 |
| Avanzo (disav.) attività diverse | - 9.180,00 | - 6.023,00 |
| Ricavi rendite proventi attività raccolta fondi | 0,00 | 0,00 |
| Avanzo (disav.) attività raccolta fondi | 0,00 | 0,00 |
| Ricavi rendite proventi attività finanz. e patr. | 95.461,00 | 99.643,00 |
| Proventi di supporto generale | 0,00 | 0,00 |
| Totale proventi e ricavi | 4.175.950,00 | 4.335.095,00 |

| | | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avanzo(disavanzo) prima delle imposte | 105.173,00 | 115.962,00 |
| imposte | -198,00 | - 220,00 |
| Avanzo/disavanzo d'esercizio | 104.975,00 | 115.742,00 |

Grosio, 14 aprile 2025

Il revisore

Marco Aldo De Maron

